

## **Snørydding inngangspartier til leiligheter**

Det er forskjellige rutiner beboere har for å bl.a. rydde snø i inngangspartiene til leilighetene. Vi minner om at det er et felles ansvar for begge leiligheter til sitt inngangsparti å holde dette i orden.

Vi oppfordrer derfor alle til å ha en god fordeling av dette.

## **Snørydding ved garasjene**

Det har vært utfordringer med snørydding grunnet til dels store mengder snø på kort tid. Entreprenør har også hatt skader på utstyret som har medført behov for reparasjon og forsinket måking. Styret har ved et tilfelle også bestilt bruk av annet utstyr for å bli kvitt noe av snø som ble liggende til hinder.

Det må også nevnes at det er krevende å få måkt nærme garasjene grunnet store dumper i asfalten som medfører at redskapen «hopper» frem og tilbake med mulighet for å treffe vegg/porter.

Styret ser på mulighetene for å få avtale med annet type utstyr til neste vinter som passer bedre til våre krevende forhold med trange plasser og lite plass til snødeponier.

## **Beboermøte**

Styret planlegger å holde et beboermøte i Grendehuset 20. mars kl. 18.00 for informasjon og meningsutvekslinger.

Det vil bli utsendt invitasjon nærmere datoen.

## **Vedlikeholdsplan gjennom KOBBL**

For å kunne ha en god oversikt over nødvendige vedlikeholdsprosjekter som kreves i de neste årene har borettslaget inngått avtale med KOBBL om opprettelse av vedlikeholdsavtale. Dette vil gi oss informasjon om hva som MÅ utbedres og når, samt hva som bør utbedres og når.

Det vil være grundig gjennomgang av bygningsmasse og arealer hvert annet år og første gjennomgang bli i vinter/vår i år.

Styret planlegger informasjon om status etter første befaring på beboermøtet.

Med vennlig hilsen

Styret